



Planilha de Detalhamento do BDI

Referencial de Custos	Tabela SINAPI 08/2025 e CDHU 198 com desoneração																												
Demandra	Reforma e adequação de prédio escolar																												
Objeto	Escola Municipal Wilson Antonio Gonçalves																												
Município	Taiaçu/SP																												
Tipo de Obra	Construção de edifícios																												
Contribuição Previdenciária	Orçamento COM A DESONERAÇÃO prevista na Lei 13.161/2015																												
Parcelas do BDI	Valor percentual adotado	<p>Limites das parcelas do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Mín</th><th>Med.</th><th>Máx.</th></tr> </thead> <tbody> <tr><td>3,00</td><td>4,00</td><td>5,50</td></tr> <tr><td>0,80</td><td>0,80</td><td>1,00</td></tr> <tr><td>0,97</td><td>1,27</td><td>1,27</td></tr> <tr><td>0,59</td><td>1,23</td><td>1,39</td></tr> <tr><td>6,16</td><td>7,40</td><td>8,96</td></tr> <tr><td>0,65</td><td>0,65</td><td>0,65</td></tr> <tr><td>3,00</td><td>3,00</td><td>3,00</td></tr> <tr><td>2,00</td><td>2,00</td><td>5,00</td></tr> </tbody> </table> $BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L)}{(1-I)} - 1$	Mín	Med.	Máx.	3,00	4,00	5,50	0,80	0,80	1,00	0,97	1,27	1,27	0,59	1,23	1,39	6,16	7,40	8,96	0,65	0,65	0,65	3,00	3,00	3,00	2,00	2,00	5,00
Mín	Med.	Máx.																											
3,00	4,00	5,50																											
0,80	0,80	1,00																											
0,97	1,27	1,27																											
0,59	1,23	1,39																											
6,16	7,40	8,96																											
0,65	0,65	0,65																											
3,00	3,00	3,00																											
2,00	2,00	5,00																											
(AC) - Administração Central	4,00																												
(S) + (G) - Seguro e Garantia	0,80																												
(R) - Risco	1,27																												
(DF) - Despesas Financeiras	1,23																												
(L) - Lucro	8,96																												
(I ₁) - PIS	0,65																												
(I ₂) - COFINS	3,00																												
(I ₃) - ISS	2,00																												
(I ₄) - Contrib. Previdenciária																													
BDI Adotado	24,00																												
Valor para simples conferência do enquadramento do BDI nos limites estabelecidos pelo Acórdão TCU 2622/2013		<p>Limites do valor do BDI para obras do tipo acima selecionado. Acórdão TCU 2622/2013</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>20,34</th><th>22,12</th><th>25,00</th></tr> </thead> </table>	20,34	22,12	25,00																								
20,34	22,12	25,00																											
BDI desconsiderando a parcela (I ₄) contribuição previdenciária	24,00																												

DECLARAÇÕES

DECLARO que, de acordo com a legislação tributária do município de Taiaçu/SP, considerando a natureza da obra acima discriminada, para cálculo do valor de ISS a ser cobrado da empresa construtora, é aplicada a alíquota de 2% sobre o valor total da obra.

DECLARO que o percentual de encargos sociais utilizados no valor da mão-de-obra do orçamento são os encargos sociais praticados pelo Referencioal de Custos Tabela SINAPI 08/2025 e CDHU 198 com desoneração

DECLARO que o orçamento da obra foi verificado com os custos nas duas possibilidades de CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA e foi adotada a modalidade COM DESONERAÇÃO por ser a mais

Assinatura do Responsável Técnico pelo orçamento Engº Civil - Marcelo Fonseca Leite - CREA Nº 060181770-4	2620260164822
	Nº ART 29/01/2026 Data

Assinatura do Gestor Contábil do Município Contador - Claudio Marciano da Silva - CRC n.º 1SP179121/O9	29/01/2026
	Data